








Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben 207.1 AÖBA1 – Neubau Nord
Gewerk: 1070_Fliesen- und Betonwerksteinarbeiten
Bieter: Firma Fliesen Sturm Fliesenbau GmbH, Regen
Angebot vom: 16.03.2020

Bauherrnvertreter:		Frau/Herr:	
Projektsteuerung:		Frau/Herr:	
Architekten:		Frau/Herr:	
Fachingenieur:	TOP	Herr:	Gerthner
Bieter:	FA. Sturm	Herr:	Sturm

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 121.927,04 EUR / brutto 115.830,68 EUR
2. Skonto: 
3. Festpreis bis: 31.11.2020
4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: Kontrastbänke, siehe Angebotschreiben
6. Technische Bedenken: keine
7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: —
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
10. Bauleistungsversicherung: 0,2% — " —
11. Ausführungsbeginn: 12.07.2020
12. Ausführungsende: 30.11.2020

13. Planvorlauf:

Platzpatent ab 1.7.2020 #

14. Termine:

Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil.

15. Geplanter Personaleinsatz:

3-4 Personen

16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt:

Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 30 Tage

17. Abrechnung:

Nach steigendem Aufmaß

18. Rechnungs-/Nachtragslauf:

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja x nein (digital)

19. Referenzen/Größe der Firma:

Auszahl Mitarbeiter, ca 10 gewerbliche, seit 1965 tätig

20. Kapazität:

vorhanden in Bauphase

21. Nachunternehmerleistung:

nein

21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet:

-

21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden:

-

22. Baustelleneinrichtungsplan:

ortl. Container (vorher Absprache)

23. Personal:

23a) Bauleiter Name, Tel., Email:

Thomas, Reich
(Dowdow) 944512 ; fliesen-sturm@proton.de

23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email:

siehe oben

24. Folgende Unterlagen liegen vor:

1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise

Nachzureichen: -

2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen)

ja

3. Freistellungsbescheinigung

ja

4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222)

ja

5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223)

ja

6. Sonstige Nachweise

ja

Fehlende Unterlagen sind bis spätestens bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- * Kontraktstrüpfen in Stufen gefordert: 164 Stk. x 65 € = 10.660 €
gem. Ausschreiben vom Diels nicht einbehalten (HSprache mit T+J)
- o ca. 10 gewerbliche Mitarbeiter anheben

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Ort, Datum

Bauherr

Objektüberwachung

Bieter

KKAÖ - 1.BA - Neubau Nord und Aufstockung							KKAÖE_1.BA_TPL LPH6-8_top_200113											
Nr.	Vor Gewerk	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende		D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	
1		LPH 6+7 (Kalendertage)																
385	1070	Fliesen-, Natursteinarbeiten (öV)	31,6 Wochen	Fre 06.12.19	Mon 11.05.20	2												
815		LPH 8 (Arbeitsstage)																
1149		Innenausbau	46 Wochen	Mon 01.01.18														
1187		Gewerkeinführung Innenausbau	10 Wochen	Mon 14.10.19	Mon 14.09.20													
1217	1070	Fliesen-, Natursteinarbeiten	1 Woche	Mon 13.04.20	Mon 22.06.20													
1218	1070	Baustelleneinführung	2 Wochen	Mon 13.04.20	Mon 20.04.20													
1219	1070	Bemusterung, Freigabe	3 Wochen	Mon 18.05.20	Mon 01.06.20													
1220	1070	Lieferzeit	47 Wochen	Mon 01.06.20	Mon 22.06.20													
1258		Ausbau EG - Bereich Ost (AEMP)	2 Wochen	Mon 09.03.20	Fre 19.02.21													
1279	1070	Fliesen	45 Wochen	Mon 07.09.20	Fre 18.09.20													
1293		Ausbau EG - Bereich West (Labor)	2 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 19.02.21													
1314	1070	Fliesen	60 Wochen	Mon 21.09.20	Fre 02.10.20													
1371		Ausbau OG - Bereich Süd (Personal+Sector)	2 Wochen	Mon 11.11.19	Fre 05.02.21													
1401	1070	Fliesen	39 Wochen	Mon 22.06.20	Fre 03.07.20													
1430		Ausbau Treppenhäuser	32 Wochen	Mon 13.04.20	Mon 23.11.20													
1431		Treppenhaus N	2 Wochen	Mon 07.09.20	Mon 21.09.20													
1443	1070	Fliesen, Naturstein	31 Wochen	Mon 04.05.20	Mon 07.12.20													
1447		Treppenhaus M	2 Wochen	Mon 21.09.20	Mon 05.10.20													
1459	1070	Fliesen, Naturstein	39 Wochen	Mon 23.03.20	Fre 18.12.20													
1463		Treppenhaus C	2 Wochen	Mon 05.10.20	Mon 19.10.20													
1475	1070	Fliesen, Naturstein																

*1 Ausführendungskommission Fliesen OG, Bereich Süd : 27.07.

*2 + 4 KW 5.10. bis 30.11.2020

Handwritten notes on the chart:

- 13.04 to 13.04
- 18.05 to 01.06
- 09.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.03 to 23.03
- 23.0

*1 Ausführgewerke Fliesen OG, Bereich Süd : 27.07.
 *2 + 4 KW S.10. bis 30.11.2020

